ROMÂNIA
JUDEŢUL BISTRIŢA - NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL CHIUZA

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.3694 din 16.10.2026

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale datorate de persoanele fizice şi juridice pentru anul 2027

Consiliul local al comunei Chiuza, judeţul Bistriţa-Năsăud intrunit in sedinta ordinara din _____ ;

Consiliul local al comunei Chiuza, judeţul Bistriţa-Năsăud;

Având în vedere:

- referat de aprobare a Primarului comunei Chiuza, domnul ROȘ CRISTIAN-IOAN , înregistrată sub nr. 3693 din 16.10.2026;
- raportul de specialitate nr.3692 din 16.10.2025 intocmit de d-na Roman Liliana Susana responsabil impozite si taxe al comunei Chiuza;
- raportul nr._____din ____.12.2026 favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Chiuza ;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Chiuza nr. 2 din 7.01.2010 privind încadrarea pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al comunei Chiuza;

În baza:

- prevederile art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile Titlului IX art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 1069/1578/114/2016 pentru aplicarea pct. 101 din titlul IX „Impozite şi taxe locale„ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016;
- prevederile art. I, Titlul IX – Impozite şi taxe locale, pct. 94, pct. 95 şi pct. 96 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. XII pct. 22-52 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 78/2025 pentru

modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- prevederile Legii nr. 145/2018 pentru aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 18/2018 privind adoptarea unor măsuri fiscal-bugetare şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;
- prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – secţiunea a IV-a – Reţeaua de localităţi, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile art. 266 alin. (6) şi (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Legii nr. 343/2006 pentru modificarea şi completarea Legii 571/2003 privind Codul fiscal;
- prevederile Ordinului Ministrului Finanţelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situaţiile financiare anuale individuale şi situaţiile financiare anuale consolidate;
- prevederile Legii nr. 68 pentru modificarea art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. (b), alin. (4) lit. (c), art. 139 alin. (3), lit. c), art. 196 alin. (1) lit. (a) și 200 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

ART.1 Se aproba stabilirea impozitele și taxele locale datorate de persoane fizice şi juridice din comuna Chiuza, în anul 2027:

- nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzînd impozitele si taxele locale pentru anul 2027, constituind Anexa nr.1;

ART.2 Cotele de impozitare la clădiri se stabilesc astfel:

-Art. 457 aliniatul 1-pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile anexe, proprietatea persoanelor fizice-cota de impozitare se stabileşte la 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii;

-Art. 458 aliniatul 1-pentru clădirile nerezidenţiale proprietatea persoanelor fizice, cota de impozitare se stabileşte la 1% asupra valorii impozabile;

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

d) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

-Art. 460

-aliniatul 2- pentru clădirile nerezidenţiale ale persoanelor juridice, cota de impozitare se stabileşte la 1 % asupra valorii impozabile a clădirii;

-aliniatul 3- pentru clădirile nerezidenţiale ale persoanelor juridice- în proprietate sau deţinute sub orice formă, folosite pentru activităţi agricole, cota de impozitare se stabileşte la 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirilor persoanelor juridice se actualizează o dată la 5 ani în baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat.

-aliniatul 8-în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota de impozitare/taxa pe clădiri este de 5%.

ART.3 Termenele de plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport se stabilesc în 2(două) rate egale, la 31 martie 2027 şi 30 septembrie 2027.

Bonificaţia prevăzută la art.462 aliniatul 2, art.467 aliniatul 2 şi art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015-Codul Fiscal, pentru plata cu anticipaţie a impozitelor până la 31 martie al anului 2027 se stabileşte astfel:

a.- în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;

b.- în cazul impozitului pe teren, la 10%;

c.- în cazul mijloacelor de transport, la 10%;

Bonificaţia menţionată la aliniatul precedent se acordă cu condiţia ca toate cele 3 categorii de impozite să fie achitate o singură dată, până la 31 martie 2027.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren şi impozitul asupra mijloacelor de transport, până la suma de 50 lei/an, pentru fiecare categorie în parte, se plăteşte integral până la primul termen de plată menţionat la aliniatul 1 al acestui articol, asupra acestora neaplicându-se bonificaţii.

ART.4 Pentru determinarea impozitului pe clădiri şi a taxei pentru eliberarea autorizaţiei de construire în cazul persoanelor fizice precum şi a impozitului pe teren pentru anul 2027, se menţine delimitarea zonelor aprobată prin HOTĂRAREA CONSILIULUI LOCAL COMUNA CHIUZA cu nr.2 din 07.01.2010.

ART.5 Se aproba scutiri de la plata impozitelor şi taxelor locale conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare

ART.6 Pentru cladirile si terenurile proprietate publica sau privata a comunei-concesionate,inchiriate ,date in administrare sau folosinta dupa caz,persoanelor juridice,se stabileste taxa pe cladiri si terenuri,care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau folosinta,dupa caz,in conditiile similare impozitului pe cladiri si pe teren.

ART.7 (1) Înstrăinarea unei clădiri, a unui teren agricol sau a unui mijloc de transport, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii,terenului sau mijlocului de transport nu are stinse orice creanţe fiscale locale, exceptând obligaţiile fiscale aflate în litigiu,cuvenite bugetului local al comunei,cu termene de plată scadente până la data de unu al lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea.

(2) Atestarea achitării obligaţiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de biroul de buget-finanţe din cadrul primăriei comunale.

Actele prin care se înstrăinează clădirile,terenurile şi mijloacele de transport cu încălcarea prevederilor aliniatului 1 sunt nule de drept.

ART.8 Se aprobă anularea creanţelor fiscale restante ale contribuabililor persoane fizice si juridice aflate în sold la data de 31 decembrie 2026 mai mici de 40 lei. Plafonul se aplică tuturor creanţelor fiscale datorate şi neachitate de debitori.

ART.9 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2027, a fost adoptată de Consiliul local al comunei Chiuza in şedinţă extraordinară cu un număr de Voturi "pentru" _____ voturi "împotrivă" _____,"abţineri" _____, din numărul de 11 consilieri , prezenţi la şedinţă 11.

ART.10 Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărâreanr.60 /30.12.2026 , a Consiliului local comunal Chiuza îşi încetează aplicabilitatea.

ART.11 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul şi pe site-ul Comunei Chiuza.

ART.12 Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredinţează primarul comunei şi serviciul de buget-finanţe din cadrul primăriei comunale.

ART.13 Hotărârea se comunică prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Bistriţa – Năsăud - Controlul legalităţii actelor şi Contencios administrativ;
- Primarului comunei Chiuza;
- Serviciul de buget-finanţe din cadrul primăriei comunale;
- Administraţia Finanţelor Publice a Judeţului Bistriţa-Năsăud;
- Consiliul Judeţean Bistriţa-Năsăud.

INITIATOR DE PROIECT

PRIMAR
ROS CRISTIAN IOAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AVRAM VERONICA

Vizat control preventiv

TERTIS ANGELA ANA

ROMÂNIA **ANEXA NR.1**
JUDETUL BISTRIŢA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL CHIUZA

T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele şi taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile care se indexează anual prin hotărâre a Guvernului Impozite şi taxe locale - Titlul IX Codul Fiscal

Valorile impozabile
pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri,în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile in anul fiscal **2027** Valoarea impozabilă lei/ mp Cu instalaţii de apa, canalizare, electricitate şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apa, canalizare, electricitate sau încălzire
A.1.-Clădire cu cadre de beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	**2872**	**1723**
B.2.-Clădire cu pereţii exteriori din Lemn,din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau **chimic**	**862**	**574**
C.3.-Clădire- anexă cu cadrele din beton armat sau cu pereţii exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**574**	**503**
D..-Clădire-anexă cu pereţii exteriori Din lemn,din piatră naturală,din Cărămidă nearsă,din vălătuci sau Orice alte materiale nesupuse unui Tratament termic şi/sau chimic	**360**	**216**
E.- În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol,demisol şi/sau la mansardă utilizate ca locuinţă,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.- În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol,la demisol, şi/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A – D	**50%** din suma care s-ar aplica clădirii	**50%** din suma care s-ar aplica clădirii

I. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN-

Terenuri cu construcţii

Localitatea	Rang localitate / Zonă localitate	**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 Lei/ha**
-Chiuza	**IV / A**	**1428**
- Sasarm,	**V / A**	**1142**
Piatra		**1142**
Mires		**1142**

II.IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÎT CEA DE CONSTRUCŢII Lei/ ha.

Nr. Crt.	Zona Categ.de folosinţă	**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027** **Zona A Chiuza**	**Zona A Sasarm,Piatra Mires**
1.-	Teren arabil	**80**	**80**
2.-	Teren păşune	**60**	**60**
3.-	Teren fîneaţă	**60**	**60**
4-	Vie	**131**	**131**
5.-	Livadă	**153**	**153**
6.-	Pădure sau alte terenuri cu vegetaţie forestieră	**80**	**80**
7.-	Terenuri cu ape	**43**	**43**
8.-	Drumuri si cai ferate	**0**	**0**
9.-	Teren neproductiv,cu exceptia celor de la pct.10	**0**	**0**

III. IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN EXTRAVILAN –lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2027 zona**	
		A Chiuza	**A Sasarm Piatra Mires**
1.-	Teren cu construcţii	**64**	**64**
2.-	Teren arabil	**120**	**120**
3.-	Teren păşune	**58**	**58**
4.-	Teren fâneaţă	**58**	**58**
5.-	Vie pe rod,alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	**138**	**138**
5.1.-	Vie până la intrarea pe rod	x	x
6.-	Livadă pe rod,alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	**138**	**138**
6.1.-	Livadă până la intrarea pe rod	x	x
7.-	Pădure sau alte teren cu vegetaţie forestieră,cu excepţia celui prevăzut la nr.crt.7.1	**24**	**24**
7.1.-	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	x	x
8.-	Teren cu apă,altul decât cel cu amenajări piscicole	**10**	**10**
9.-	Teren cu amenajări piscicole	**55**	**55**

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tracţiune mecanică

Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Nivelurile pentru anul 2027				
	Lei/200 cm3sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0- E3	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	20,9	20,1	18,8	17,7	17,3
Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	23,7	22,8	21,3	20	19,7
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	31,8	30,5	28,6	27	26,4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	99	95	88,8	83,4	81,8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	196,2	185,4	165,3	162,2	160,7
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	342,2	319	316	311,1	295,6

Autobuze, autocare, microbuze	33,4	32,9	30,1	28,3	27,7
Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	41,7	40,2	37,6	35,4	34,7

Tractoare înmatriculate **28**

II.Vehicule înregistrate

1.Vehicule cu capacitate cilindrică:		**lei/200 cmc.**
1.1. mai mică de 4.800 cmc.	-	**3,2**
1.2.mai mare de 4.800 cmc.	-	**5,3**
2.-Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	-	**70 lei/an**

In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevazuta in coloana 6 din tabelul Mijloace de transport cu tracţiune mecanică.

In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40lei/an.

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Nr.crt	Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	IMPOZITUL(în lei) 2027	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I .- Vehicule cu 2 axe			
1.-	Masa de cel puţin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	178
2.-	Masa de cel puţin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	178	474
3.-	Masa de cel puţin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	474	579
4.-	Masa de cel puţin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	579	1570
5.-	Masa de cel puţin 18 tone	579	1570
II .- Vehicule cu 3 axe			
1.-	Masa de cel puţin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	178	309
2.-	Masa de cel puţin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	309	636
3.-	Masa de cel puţin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	636	825
4.-	Masa de cel puţin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	825	1272
5.-	Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1272	1977
6.-	Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1977	1977
7.-	Masa de cel puţin 26 tone	1977	1977
III.- Vehicule cu 4 axe			
1.-	Masa de cel puţin 23 tone dar mai mică de 25 tone	837	837
2.-	Masa de cel puţin 25 tone dar mai mică de 27 tone	837	1306
3.-	Masa de cel puţin 27 tone dar mai mică de 29 tone	1306	1980
4.-	Masa de cel puţin 29 tone dar mai mică de 31 tone	1980	3072
5.-	Masa de cel puţin 31 tone dar mai mică de 32 tone	1980	3072
6.-	Masa de cel puţin 32 tone	1980	3072

COMBINAŢII DE AUTOVEHICULE(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
I.- Vehicule cu 2 + 1 axe			
1.-	Masa de cel puţin 12 tone,dar mai mică de 14 tone	0	0
2.-	Masa de cel puţin 14 tone,dar mai mică de 16 tone	0	0
3.-	Masa de cel puţin 16 tone,dar mai mică de 18 tone	0	80
4.-	Masa de cel puţin 18 tone,dar mai mică de 20 tone	80	183
5.-	Masa de cel puţin 20 tone,dar mai mică de 22 tone	183	429
6.-	Masa de cel puţin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	429	556
7.-	Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	556	1002
8.-	Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 28 tone	1002	1759
9.-	Masa de cel puţin 28 tone	1759	1759
II .- Vehicule cu 2 + 2 axe			
1.-	Masa de cel puţin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	171	401
2.-	Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	401	659
3.-	Masa de cel puţin 26 tone,dar mai mică de 28 tone	659	970
4.-	Masa de cel puţin 28 tone,dar mai mică de 29 tone	970	1170
5.-	Masa de cel puţin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1170	1920
6.-	Masa de cel puţin 31 tone,dar mai mică de 33 tone	1920	2665
7.-	Masa de cel puţin 33 tone,dar mai mică de 36 tone	2665	4047
8.-	Masa de cel puţin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	2665	4047
9.-	Masa de cel puţin 38 tone	2665	4047
III .- Vehicule cu 2 + 3 axe			
1.-	Masa de cel puţin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	2122	2950
2.-	Masa de cel puţin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2950	4012
3.-	Masa de cel puţin 40 tone	2950	4012
IV .- Vehicule cu 3 + 2 axe			
1.-	Masa de cel puţin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1874	2706
2.-	Masa de cel puţin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2706	3599
3.-	Masa de cel puţin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	3599	5325
4.-	Masa de cel puţin 44 tone	3599	5325
V .- Vehicule cu 3 + 3 axe			
1.-	Masa de cel puţin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1067	1289
2.-	Masa de cel puţin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	1289	1925
3.-	Masa de cel puţin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	1925	3065
4.-	Masa de cel puţin 44 tone	1925	3065

REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile în anul fiscal **2027**-lei
a.-Pînă la 1 tonă inclusiv	**16**
b.-Peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	**56**
c.-Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	**84**
d.-Peste 5 tone	**105**

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

1.-Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,prin reducerea directă cu 50% pentru mediul rural,în funcţie de suprafaţa folosită :

	2027
-pînă la 150 mp,inclusiv	8 lei/certif.
-între 151-250 mp.inclusiv	9 "
-între 251-500 mp. inclusiv	11 "
-între 501-750 mp.inclusiv	13 "
-între 751-1.000 mp.inclusiv	20 Lei/certif.
-peste 1000 mp	17+0,01lei pentru fiecare mp ce depăşeşte 1000 mp.

2.-Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice,sondele de gaze, petrol **şi alte excavări** se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi exploatare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metrii pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare **de 9 lei.**

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare,contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări,iar în cazul în care aceasta diferă de cea poentru care a fost emisă anterior o autorizaţie,taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

9 lei/mp.

3.-Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere,tonete, cabine, spaţii de expunere ,corpuri şi panouri de afişaj,firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de până la 8 lei,inclusiv,pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

12 lei/mp.

4.- Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi,căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu **2 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

5.- Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii,care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire,este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de şantier.

6.-Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare,gaze,termice,energie electrică,telefonie şi televiziune prin cablu,pentru fiecare racord:

21 lei

7.-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului,de către primar sau structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean: . . . . . **24 lei/aviz**

8.-Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă,de fiecare certificat. . . . . **13 lei**

9.-Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri,deţinute de consiliul local,de fiecare metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat:. . . . . **52 lei**

10.-Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă **este egală de 0,5% din** valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

11.- Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire la alte construcţii decât cele menţionate la aliniatul precedent(10) **este egală cu 1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie,inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

Pentru taxele prevăzute la aliniatele(10) şi (11) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la aliniatul (10),valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie,dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă,persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15 zi,inclusiv,de la data la care se depunme situaţia privind valoarea luicrărilor de construcţii,compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi,inclusiv,de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă,trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana carea primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

12.-Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare,totală sau parţială, a unei construcţii este egală **de 0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri,aferentă părţii desfiinţate.

13.-Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau autorizaţiei de construire este **egală de 30% din taxa achitată la eliberarea certificatului sau autorizaţiei iniţiale.**

Art.475- Taxă pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi: 2027

a.-Taxă pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare **33 lei**

b .-Taxă pentru eliberarea atestatului de producător ,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol de fiecare certificat eliberat **127 lei**

c .-Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele **561-Restaurante;563-Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932- Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională-CAEN, datorează bugetului local al unităţii adsministrativ-teritoriale în care ăşi desfăşoara activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective,în sumă de : 2027**

*a) până la suprafaţa de 500 mp.inclusiv: **306lei***

*b)peste suprafaţa de 500 mp. **6138 lei***

Autorizaţia pentru desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică,în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege,se emite de către primarul în a cărei rază de competenţă se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate:	Nivelul aplicabil în **anul fiscal 2027 lei/mp. sau fracţiune**
a.-în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	**52**
b.-în cazul oricărui alt panou,afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă sau publicitate	**37**
IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Manifestare artistică sau activitate distractivă: lei/mp	
a.-în cazul videotecilor	**2**
b.-în cazuil discotecilor	**3**
ALTE TAXE LOCALE	
1.-Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice : - lei/zi	**33**
3.-Taxă zilnică pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obţinerii de venit	**3**
4.-Taxă anuală pentru vehicule lente (toate categoriile) :-lei/an	**73**
5.- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă	**749 lei**

SANCŢIUNI	
Art.493 alin.3-persoane fizice Contravenţia prevăzută la alin.2 lit.a se sancţionează cu amendă de la :	**70 – 279 lei**
- Contravenţia prevăzută la alin.2 lit.b se sancţionează cu amendă de la:	**279 – 696 lei**
Art.493 alin.4-persoane fizice - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea,vânzarea,evidenţa şi gestionarea, după caz a abonamentelor şi biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la:	**325 – 1.578 lei**

ANEXA NR. 2
La Hotărârea Consiliului local

SCUTIRI-REDUCERI

PENTRU impozit/taxă pe clădiri :

- În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
- În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.
-Reducerea prevăzută la mai sus se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
-Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită mai sus, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.
- clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;
-reducere cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
-Reducere cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și

stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

- clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;
- clădirile funerare din cimitire şi crematorii;
- clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe;
- clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
- clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului-verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

- clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

- clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

- clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

- clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

- clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

- clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

- clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice, impozitul se reduce cu 50%.

Pentru impozit/taxă pe teren :

- În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a

reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

- În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

- Reducerea prevăzută mai sus se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

- Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilite mai sus, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

GRATUITATI:

- terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

- terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

- terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe;

- terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

- terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind

categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

- terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

- terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. şi Compania Naţională de Investiţii Rutiere - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

- terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

- terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

- terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

- terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

- terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

- terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Pentru impozitul pe mijloacelor de transport:

-În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

- În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

-Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilite mai sus, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

- mijloacele de transport ale instituţiilor publice;
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;
- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.